# ESTUDIO DE MERCADO PARA CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE BAÑOS, POCETAS FASE 2 DEL COMPLEJO SUR DEL SENA REGIONAL DISTRITO CAPITAL

**Nombre de Empresa:** _____
**Dirección:** _____
**Respresentante legal:** _____
**E-mail:** _____
**Celular:** _____

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT. | VR.UNIT. | TOTAL PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,1 | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1.1.1 | Desmonte de espejos (incluye disposición final) | UND | 15,00 | | - |
| 1.1.2 | Desmonte y traslado de lavamanos con sus respectivas griferías de desagüe y suministro. (incluye disposición final) | UND | 25,00 | | - |
| 1.1.3 | Desmonte y traslado de orinales con sus respectivas griferías de desagüe y suministro. (incluye disposición final) | UND | 17,00 | | - |
| 1.1.4 | Desmonte y traslado de sanitarios con sus respectivas válvulas anti vandálicas y conexiones incrustadas sobre muros. (incluye disposición final) | UND | 40,00 | | - |
| 1.1.5 | Desmonte y traslado de mesones de mármol / granito de lavamanos de existentes. (incluye disposición final) | ML | 17,00 | | - |
| 1.1.6 | Desmonte de divisiones en acero inoxidable (Incluye desmonte de puertas de acceso) (incluye disposición final) | M2 | 123,56 | | - |
| 1.1.7 | Demolición de piso de baldosa, incluye transporte de escombros hasta sitio de acopio (incluye disposición final) | M2 | 175,00 | | - |
| 1.1.8 | Demolición de baldosa en muros, incluye transporte de escombros hasta sitio de acopio (incluye disposición final) | M2 | 300,00 | | - |
| 1.1.9 | Demolición de sobrepiso afectado (incluye disposición final) | M2 | 175,00 | | - |
| 1.1.10 | Desmonte de cielo raso (incluye disposición final) | M2 | 45,00 | | - |
| 1.1.11 | Regatas sobre muro o placa elaborada con pulidora, para instalación de tubería hidrosanitaria | ML | 229,04 | | - |
| 1.1.12 | Desmonte de luminarias incluye disposición final (incluye disposición final) | UND | 20,00 | | - |
| 1.1.13 | Demolición de mampostería incluye disposición final | M2 | 10,00 | | - |
| 1.1.14 | cerramiento en poli sombra | M2 | 175,00 | | - |
| 1.1.16 | Desmonte y retiro de puertas en madera | UND | 10,00 | | - |
| 1,2 | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y SISTEMA DE IMPERMEHABILIZACION** | | | | |
| 1.2.1 | Tubería PVC 1/2"" Suministro según Norma ICONTEC 382 (Incluye accesorios) | ML | 25,00 | | - |
| 1.2.2 | Tubería PVC 3/4"" Suministro según Norma ICONTEC 382 (Incluye accesorios) | ML | 75,00 | | - |
| 1.2.3 | Tubería PVC 1 1/4"" Suministro según Norma ICONTEC 382 (Incluye accesorios) | ML | 36,00 | | - |
| 1.2.4 | Tubería PVC 3" Sanitaria según Norma ICONTEC 382 (Incluye accesorios) | ML | 19,00 | | - |
| 1.2.5 | Tubería PVC 4" Sanitaria según Norma ICONTEC 382 (Incluye accesorios) | ML | 29,64 | | - |
| 1.2.6 | Punto Sanitario Ø 3" en tubería Sanitaria PVC Según Norma ICONTEC 382 | UND | 23,00 | | - |
| 1.2.7 | Punto Sanitario Ø 4" en tubería Sanitaria PVC Según Norma ICONTEC 382 | UND | 28,00 | | - |
| 1.2.8 | Punto Hidráulico Ø 1/2" tubería presión PVC Según Norma ICONTEC 382 | UND | 40,00 | | - |
| 1.2.9 | Punto Hidráulico Ø 3/4" tubería presión PVC Según Norma ICONTEC 382 | UND | 10,00 | | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.10 | Punto Hidráulico Ø 1-1/4" tubería presión PVC Según Norma ICONTEC 382 | UND | 5,00 | | - |
| 1.2.11 | Suministro e instalación de válvula de bola de 1-1/4" | UND | 10,00 | | - |
| 1.2.12 | Suministro e instalación de llaves terminales de 1/2 para pocetas de aseo | UND | 5,00 | | - |
| 1.2.13 | Suministro e instalación de tapa registro de 20 x 20 | UND | 10,00 | | - |
| 1.2.14 | tapa de cajas de inspeccion incluye marco metalico, y acabados, de acuerdo a piso existente | UND | 10,00 | | - |
| **1,3** | **PISOS BASE** | | | | |
| 1.3.1 | Alistado de piso en mortero 1:3 impermeabilizado de arena de pozo | M2 | 175,00 | | - |
| **1,4** | **PAÑETE** | | | | |
| 1.4.1 | Pañete liso muros en mortero 1:4 | M2 | 250,00 | | - |
| 1.4.2 | Filos y Dilataciones | ML | 150,00 | | - |
| 1.4.4 | Estuco plastico sobre pañetes | M2 | 85,00 | | - |
| **1,5** | **ENCHAPE** | | | | |
| 1.5.1 | Suministro e instalación de cerámica tipo pizarra ( pisos) | M2 | 175,00 | | - |
| 1.5.2 | Suministro e instalación de cerámica blanca rectificada ( formato 30*60, pared) | M2 | 310,00 | | - |
| 1.5.3 | Suministro e instalación de win en aluminio crudo | ML | 25,00 | | - |
| 1.5.4 | Suministro e instalación de mediacaña elaborada en granito en sitio o prefabricada, brillada y pulida, superficie homogénea | ML | 140,00 | | - |
| **1,6** | **PINTURA** | | | | |
| 1.6.1 | Pintura y resane sobre pañete o estuco en muro: Pintura vinilo Tipo 1(Color a escoger) con características de alta lavabilidad sin desgaste, rechazo la mugre, rápido secamiento y alta retención de color sin decolorar ni amarillear, a 2 manos y el resane se elaborará en estuco plástico. Incluye filos y dilataciones | M2 | 130,00 | | - |
| 1.6.2 | Pintura y resane sobre pañete o estuco en techo o cielo raso: Pintura aclirico Tipo 1 (Color a escoger) con caracteristicas de alta afabilidad sin desgaste, rechazo la mugre, rápido secamiento y alta retención de color sin decolorar ni amarillear, a 2 manos y el resane se elaborará en estuco plástico. | M2 | 140,00 | | - |
| 1.6.3 | Pintura y resane sobre pañete o estuco en muro: Pintura acrílica Tipo 1 (Color a escoger) con características de alta lavabilidad sin desgaste, rechazo la mugre, rápido secamiento y alta retención de color sin decolorar ni amarillear, a 2 manos y el resane se elaborara con estuco plastico | M2 | 85,00 | | - |
| 1,6,4 | lijado y apliicacion de anticorrosivo y pintura en elementos metalicos (ventanria, puertas, etc.) | M2 | 18,56 | | - |
| **1,7** | **CARPINTERÍA METÁLICA** | | | | |
| 1.7.1 | Suministro e instalación de Divisiones de baño en acero inoxidable 304 a dos caras, calibre 20 Satinadas h:1.80 (incluye Tabiques, C Extremas, Parales y parales en C para tabiques, accesorios en acero inoxidable bisagras con apertura mayor de 100°, puertas con pestaña en acero, estructura interna bajo proceso de inyección de poliuretano en todo el contorno de las piezas, fijación, nivelación técnica y demás elementos para su correcta instalación) Sistema a Piso | M2 | 130,00 | | - |
| 1.7.2 | Suministro e instalación de Divisiones de baño en acero inoxidable 304 a dos caras, calibre 20 Satinadas h:1.10 profundidad 0.45m (Según Diseño), para división de orinales - Baño Hombres | M2 | 15,00 | | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.7.3 | Suministro e instalación de puerta metálica (incluye marco puerta) 0,83 * 2,34m, tablero liso reforzada en la parte superior con calibre 20 incluye cerrajería, bisagras, marco en lamina perfilado calibre 20-22, acabado en pintura electrostática | UND | 1,00 | | - |
| 1.7.4 | Suministro e instalación de puerta metálica (incluye marco puerta) 0,72 * 2,34m, tablero liso reforzada en la parte superior con calibre 20 incluye cerrajería, bisagras, marco en lamina perfilado calibre 20-22, acabado en pintura electrostática | UND | 2,00 | | - |
| 1.7.5 | Suministro e instalación de puerta metálica (incluye marco puerta) 0,6 * 2,15m, tablero liso reforzada en la parte superior con calibre 20 incluye cerrajería, bisagras, marco en lamina perfilado calibre 20-22, acabado en pintura electrostática | UND | 3,00 | | |
| 1.7.6 | Suministro e instalación de puerta metálica (incluye marco puerta) 0,72 * 2,05m, tablero liso reforzada en la parte superior con calibre 20 incluye cerrajería, bisagras, marco en lamina perfilado calibre 20-22, acabado en pintura electrostática | UND | 3,00 | | - |
| 1.7.7 | Suministro e instalación de puerta metálica (incluye marco puerta) 0,8 * 2,05m, tablero liso reforzada en la parte superior con calibre 20 incluye cerrajería, bisagras, marco en lamina perfilado calibre 20-22, acabado en pintura electrostática | UND | 1,00 | | |
| 1.7.8 | suminsitro e isntalacion de rejilla metalica de ventilacion para baños, incluye marco fijacion pintura | M2 | 8,00 | | - |
| 1.7.9 | suminsitro e instalacion de ventana celosia metalica, incluye vidrio, | M2 | 3,00 | | - |
| **1,8** | **APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA** | | | | |
| 1.8.1 | Suministro e instalación de grifería para lavamanos push institucional antivandálicas técnicas de ahorro, sobre mesón, metálica cromada. Alta eficiencia de ahorro de agua, consumo de 1.8 LPM a una presión de 14 PSI, cierre automático en 6 segundos, diámetro de instalación 1/2". Incluye acople flexible para lavamanos de 3/8 x 1/2 40 cms longitud | UND | 25,00 | | - |
| 1.8.2 | Suministro e instalación de reductores de caudal para lavamanos o registro regulador de 1/4" de vuelta metálico entrada hembra de 1/2" y salida macho de 1/2", ref. 40-AA-IP-120 o mejores características para reducción de consumo. | UND | 25,00 | | - |
| 1.8.3 | Suministro e instalación de Orinal ref. 89-AA-7069-S, con conexión superior, acabado cerámico blanco, 0,79 GPD marca LAUM, Incluye accesorio para orinal ref. 106-AA-AOS-4 o mejores características - conexión superior- y válvula antivandálica push para orinal LEED con entrada horizontal para instalación en pared, ref. 4-AA-00908306, o mejores características, cierre automático en 6 segundos aproximadamente, suministro de 3/4" presión de 11 a 57 PSI, caudal de 0,473 lt/min. | UND | 17,00 | | - |
| 1.8.4 | Suministro e instalación de Sanitario alongado conexión superior, ref. 7-AA-7714, descarga de 1.28 gpf, institucional, racor, accesorio para conexión superior ref. 106-AA-ACSS, válvula push de descarga antivandálica LEED para sanitario con entrada vertical para instalación de pared, alta presión, suministro de 1-1/4", presión de 14 a 57 PSI, caudal 4,8 litros/minuto libre de golpe de ariete, registro integrado que cierra y regula el caudal de agua. Adicionalmente bodol de accionamiento antivandálico, sin tornillos a la vista acabado metálico cromado | UND | 40,00 | | - |
| 1.8.5 | Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer redondo institucional , con bordes redondeados y acabado de cerámica blanco. (Incluye desagüe con rejilla para lavamanos, acabado metálico ref. 59-AA-GP023; Sifón botella en ABS, color gris | UND | 17,00 | | - |
| 1.8.6 | Suministro e instalación de Barra en L para baño en personas con discapacidad en acero inoxidable 304 SS satinado | UND | 4,00 | | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.8.7 | Suministro e instalación de Barra abatible para sanitario en personas con discapacidad, acabado en acero inoxidable 304SS satinado, de sobreponer en la pared tornillos ocultos | UND | 4,00 | | - |
| 1.8.8 | Dispensador para jabón liquido horizontal de sobreponer elaborado en acero inoxidable satinado anti huella, sujeción oculta a la pared, botón pulsador en A.B.S, capacidad de 1.2 litros, ventanilla de recarga superior con llave, indicador del nivel de jabón, ref. 8-44-600-BS- AFP o mejores características a las expuestas | UND | 10,00 | | - |
| 1.8.9 | Dispensador de papel higiénico de sobreponer en la pared, elaborado en acero inoxidable con acabado satinado, capacidad de 1 rollo de 250 metros hoja doble 400 metros hoja sencilla, con llave ref. 8-AA-845, o mejores características a las expuestas. | UND | 10,00 | | - |
| 1.8.10 | Suministro e instalación de dispensadores de toallas de papel en rollo, istitucional en plastico ABS para para sobreponer en la pared. | UND | 10,00 | | - |
| 1.8.11 | Suminsitro e isntalacion de lavamanos de inscrustar incluye pedestal y sifon botella de uso institucional, y accesorios | UND | 2,00 | | - |
| 1.8.12 | Suministro e instalación ducha y mezclador mononocontrol redondo, cabeza de ducha y brazo. | UND | 1,00 | | - |
| 1.8.13 | Suministro e instalación de rejillas de aluminio con sosco para piso, en diametro 3x2 pulg., incluye perforaciones de baldosa y emboqullado. | UND | 18,00 | | - |
| **1,9** | **ACABADOS** | | | | |
| 1,9,1 | Suministro e instalación de espejo en cristal flotado y biselado | M2 | 20,00 | | - |
| 1,9,2 | Suministro e instalación de cielo raso | M2 | 45,00 | | - |
| 1,9,3 | Muro en mampostería en bloques estriados en arcilla No 4 tipo santa fe o similar | M2 | 5,00 | | - |
| 1,9,4 | Suministro e instalación de vidrios 5 mm | M2 | 18,00 | | - |
| 1,9,5 | Aseo General | M2 | 175,00 | | - |
| 1,9,6 | Construcción de pocetas aseo en ladrillo recocido e=10 cms, altura 60 cms. incluye pañete impermeabilizado, enchape total, win metalico en bordes perimetrales. | ML | 6,00 | | - |
| **1,10** | **ELECTRICOS E ILUMINACION** | | | | |
| 1,10,1 | Suministro e instalación de luminarias Panel Led de 30x 120 de 48 W luz blanca. | UND | 18,00 | | - |
| 1,10,2 | Suministro e Instalación de Luminaria LE-01 LUMINARIA DE EMERGENCIA 6W 200lLM 4000K IP42 | UND | 10,00 | | - |
| 1,10,3 | Suministro e Instalación de Luminaria LI-02 P27930-LED PANEL 60x60 40W NW - 4000°K 2000lm | UND | 12,00 | | - |
| 1,10,4 | Suministro e instalación de extractor de olores en baños, incluye rejilla e instalación eléctrica | UND | 10,00 | | - |
| 1,10,5 | Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" ( inclye accesorios) | ML | 20,00 | | - |
| 1,10,6 | Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" ( inclye accesorios) | ML | 15,00 | | - |
| 1,10,7 | suministro e instalación de cable No 10 " | ML | 150,00 | | - |
| 1,10,8 | Suministro e instalación de cable No 12" | ML | 150,00 | | - |
| 1,10,9 | Punto Electrico | UND | 50,00 | | - |
| 1,10,10 | Suministro e instalación de contactores 110 V ,50/60 HZ sobre muros para control de sensores y extractores. | UND | 6,00 | | - |
| **1,11** | **MOBILIARIO** | | | | |
| 1,11,1 | Suministro e instalación de muebles de formica flotantes para base de meson y lavamanos, incluye 2 puertas y entrepaño. | ML | 2,30 | | - |
| 1,11,2 | Estructura metalica en angulo de 1-1/2" x 1-1/2" anclada a muro con chazo expansivo para base de mesones de marmol y lavamanos, con anticorrosivo, pintura en esmalte negro. | ML | 17,00 | | - |
| 1,11,3 | Suministro e intalación de mesones para lavamanos en Marmol Negro San Gabriel, ancho 60 cms. Salpicaderos perimetrales del mismo marmol de 8 cms., Frentero de 27 cm., Aperturas circulares para lavamanos, perforaciones para griferia. | ML | 17,00 | | - |
| | **SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | **$ -** |
| | ADMINISTRACION (%) | | | 20% | $ - |
| | UTILIDAD ( %) | | | 5% | $ - |
| | **SUBTOTAL ANTES DE IVA** | | | | **$ -** |
| | IVA SOBRE LA UTILIDAD | | | 19% | $ - |
| | **TOTAL PROYECTO** | | | | **$ -** |

**RAZON SOCIAL:**

**NIT :**

| |
|---|
| **NOMBRE:** |
| **DOCUMENTO:** |
| **TELEFONO:** |
| **FIRMA DIGITAL:** |

| |
|---|
| **CONDICIONES DEFINIDAS POR EL SENA:** |
| **NOTA 1: Ver formato de precotizacion** |
| **NOTA 2: Se deberá enviar el formato diligenciado y firmado en formato pdf** |
| **NOTA 3: El proponente debera diligenciar la columna de valor unitario** |
| **NOTA 4 :Los valores de A, U no pueden ser modificados** |

**Proyectó:**
VoBo. Jairo Andres Arenas